

**STRATEGICKÝ ROZVOJOVÝ
PLÁN OBCE
ÚHŘETICE
2024-2030**



Obsah

1. Úvod	3
2. Charakteristika obce	4
2.1. Základní údaje	4
2.2. Popis obce a jejího okolí.....	6
2.3. Komunitní život v obci	9
2.4. Infrastruktura obce	11
2.5. Hospodářství obce.....	16
2.6. SWOT analýza	20
3. Rozvojový plán – seznam projektů	23
3.1. Priorita č. 1 – Technická infrastruktura	23
3.1.1. Splašková kanalizace a ČOV.....	23
3.2. Priorita č. 2 – Občanská vybavenost.....	23
3.2.1. Dětské hřiště.....	23
3.2.2. Multifunkční objekt	23
3.2.3. Školní kuchyně.....	24
3.2.4. Komunální odpad	24
3.3. Priorita č. 3 – Místní komunikace a bezpečnost v obci	24
3.3.1. Vybudování chodníku	24
3.3.2. Polní cesta.....	24
3.4. Priorita č. 4 – Zeleň v obci	25
3.4.1. Náves.....	25
3.4.2. Staré cesty	25
3.4.3. Úhřetický les	25

1. Úvod

Strategický rozvojový plán obce Úhřetice je základním programovacím a koncepčním dokumentem, prostřednictvím něhož obec plánuje realizaci svých budoucích aktivit v oblasti rozvoje. Aktivity jsou plánovány v horizontu sedmi let.

K Strategickému rozvojovému plánu obce bude přihlíženo při plánování investic a sestavování rozpočtu obce. Umožní tak naplňovat vizi obce a přispěje k vylepšení koordinace plánovaných aktivit v obci.

Účel a význam plánu rozvoje:

Hlavním účelem je poskytnout nástroj pro řízení rozvoje obce. To znamená vytvořit harmonogram akcí, systém monitorovacích ukazatelů a navrhnout strukturu financování tak, aby byla zajištěna co nejvyšší míra transparentnosti při řízení rozvoje území.

Plán rozvoje je tedy dokumentem, jehož účelem je řádně a jednoznačně informovat veškeré subjekty (občany i firmy) o záměrech zastupitelstva ohledně směřování budoucího vývoje a ve spolupráci s nimi stanovit dobrovolně závazné mantinely rozvoje, které zabrání schvalování náhodných a nekonceptních akcí, čímž se sníží nejen manažerské riziko současného a budoucího zastupitelstva, ale i všech ostatních subjektů, kteří plánují jakoukoliv činnost v zájmovém území obce.

Dále je plán rozvoje vhodnou pomůckou při řízení financí a rozpočtu obce, která umožňuje snadnější přístup k dotačním zdrojům, protože žadateli o dotaci umožňuje poukázat, že při realizaci investiční (neinvestiční) akce se nejedná o nahodilou činnost, ale o akci, která je součástí koncepčního rozvoje obce.

Strategický rozvojový plán obce Úhřetice by se měl stát otevřeným dokumentem, který bude reagovat na aktuální situaci jak v obci, tak ve společnosti. Zastupitelstvo by mělo tento plán alespoň jednou do roka revidovat a aktualizovat.

Obec si stanovila svoje základní priority:

Priorita č. 1 – Technická infrastruktura

Priorita č. 2 – Občanská vybavenost

Priorita č. 3 – Místní komunikace a bezpečnost v obci

Priorita č. 4 – Zeleň v obci

2. Charakteristika obce

2.1. Základní údaje

Kontaktní informace obce:

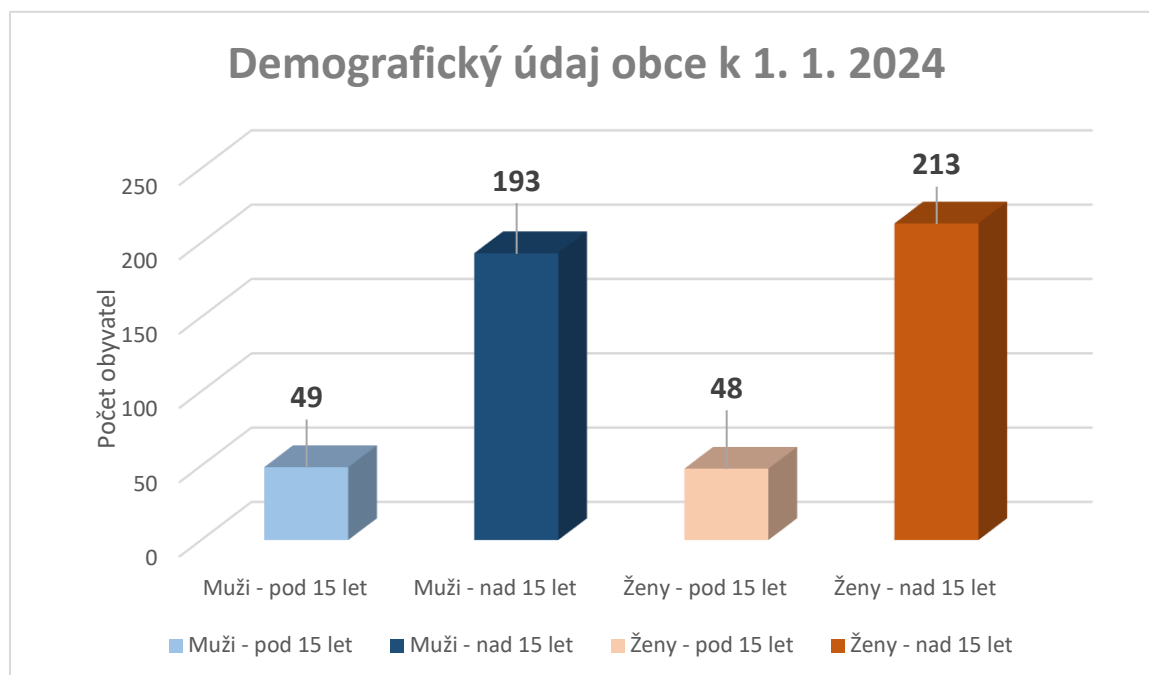
Název:	Obec Úhřetice
Adresa:	Úhřetice 36, 538 32 Úhřetice
IČO:	00271101
Právní forma:	801 - Obec
OKEČ:	751100 - Všeobecné činnosti veřejné správy
Datum vzniku:	15.5.1991
Základní územní jednotka:	572446 - Úhřetice
Statutární zástupce:	Eva Bařková, starostka obce

Základní statistické údaje:

Počet obyvatel k 1. 1. 2024:	503
Pošta:	ANO
Mateřská škola:	ANO
Základní škola:	NE
Plynovod:	ANO
Kanalizace:	ANO
Veřejný vodovod:	ANO
Sbor dobrovolných hasičů:	ANO
Stavební úřad:	Městský úřad Chrudim – Stavební úřad
Finanční úřad:	Územní pracoviště v Chrudimi
Úřad Práce:	Úřad práce – Kontaktní pracoviště Chrudim
Živnostenský úřad:	MÚ Chrudim – Obecní živnostenský úřad
Pověřená obec:	Město Chrudim
ORP:	Město Chrudim

Obyvatelstvo:

V obci v současnosti žije (k 1. 1. 2024) 503 obyvatel. Obyvatelstvo v obci se skládá z 97 dětí a 406 mladistvých či dospělých. Od roku 1971, kdy počet obyvatel byl kolem 548 lidí došlo k mírnému úbytku v počtu obyvatel. Důležitým poznatkem je období mezi lety 1971 až 2005 kdy byl zaznamenán pokles obyvatel až na 457, následně počet obyvatel znovu začal růst a tento trend se udržuje dodnes.



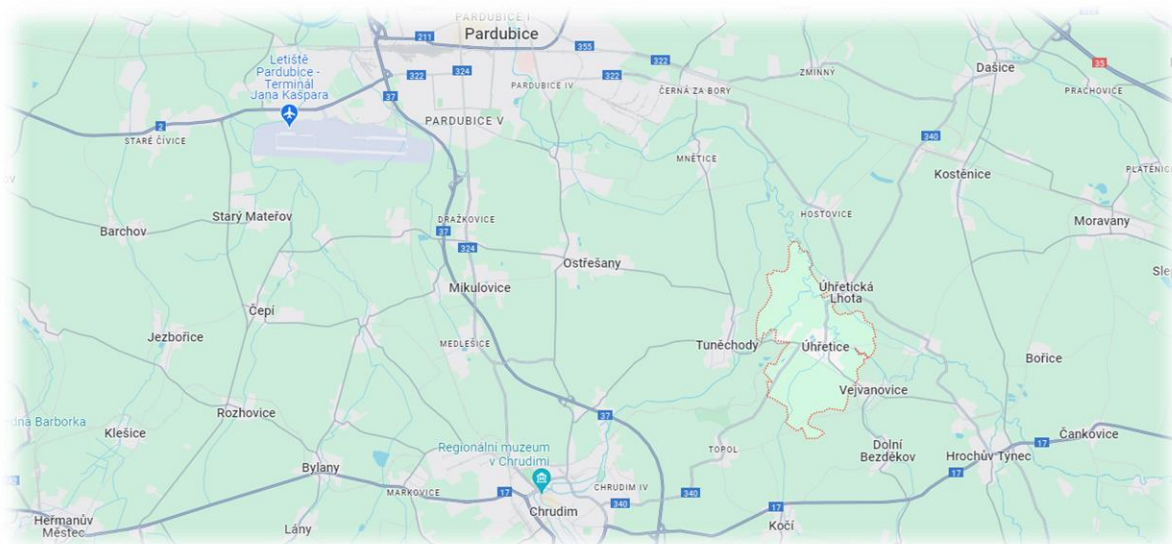
Vývojová tabulka obyvatel v letech 1996–2023:

Rok:	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Počet obyvatel:	488	494	489	484	483	470	459	462	469	457
	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
	470	475	485	483	484	468	472	471	471	471
	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023		
	478	479	472	485	485	487	491	503		

Vzhledem k velikosti obce je mírný nárůst obyvatel zcela běžným vývojem. Vzhledem k dostupnosti základní občanské vybavenosti se dá předpokládat, že převládající trend nárůstu počtu obyvatel bude i v následujících letech. Obecní zastupitelstvo se nadále snaží zkvalitňovat život v obci. Důkazem je i tento strategický rozvojový plán.

2.2. Popis obce a jejího okolí

Obec Úhřetice leží severně od středu okresu Chrudim. Vzdálenost obce od okresního města Chrudim je 8 km směrem na severovýchod. 12 km severozápadně od obce leží město Pardubice. Položení obce v blízkosti města Chrudim je vhodným řešením pro obyvatele obce, kteří chtějí žít v klidné lokalitě a být v dostupnosti rozvinutější občanské vybavenosti.



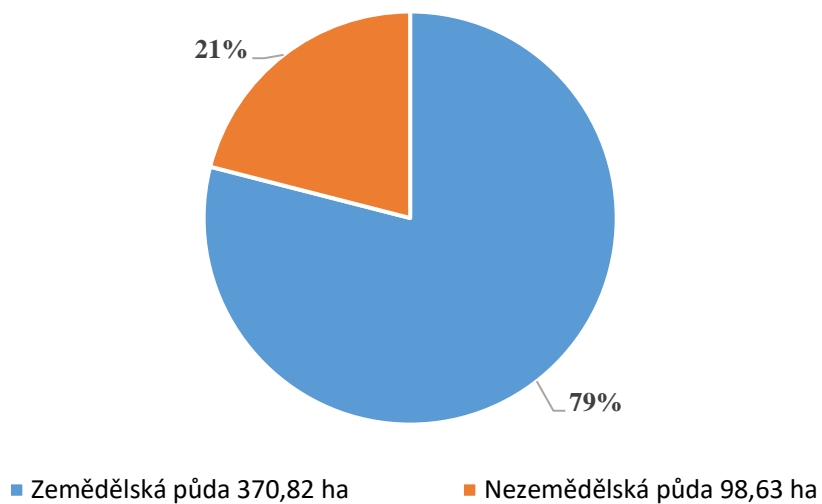
Přes katastrální území obce protékají 2 významné řeky a to Chrudimka, do níž se na území obce vlévá druhá řeka Novohradka. Středem obce protéká Kočský potok, který se vlévá do řeky Novohradky. V intravilánu obce se nachází 3 vodní nádrže. Území obce tvoří převážně zemědělská půda.

Druhy pozemků (ha)					
	31.12.2022	31.12.2013		31.12.2022	31.12.2023
Zemědělská půda	370,82	370,79	Nezemědělská půda	98,60	98,63
Orná půda	341,51	341,50	Lesní pozemek	4,94	4,94
Zahrada	7,72	7,72	Vodní plocha	15,2	15,2
Ovocný sad	6,87	6,86	Zastavěná plocha a nádvoří	11,86	11,92
Trvalý travní porost	14,72	14,72	Ostatní plocha	66,61	66,57
			Celková výměra	469,42	469,42

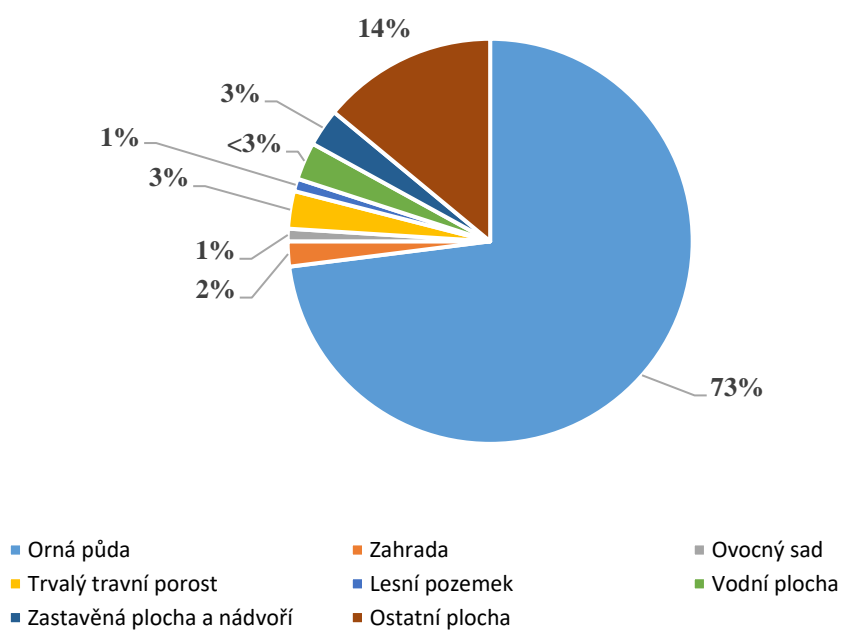
Druhy pozemků na katastrálním území obce Úhřetice, porovnání konce roku 2023 s rokem 2022

Poměr pozemků v obci k roku 2023, na katastrálním území obce Úhřetice.

Poměr zemědělské a nezemědělské půdy k roku 2023



Poměr všech druhů pozemků v obci k roku 2023



Historie obce Úhřetice

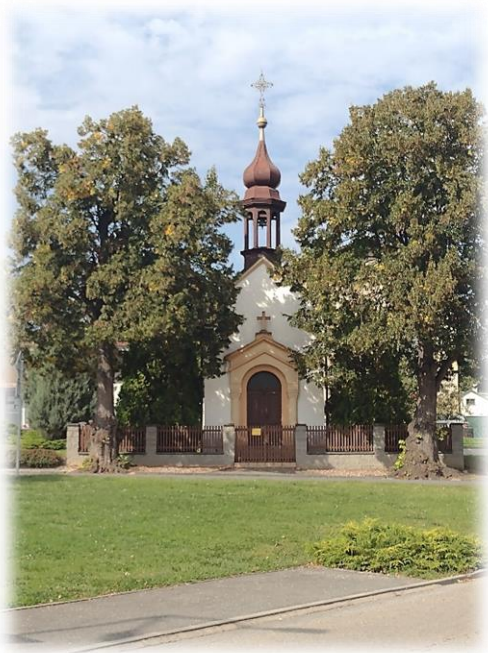
První písemná zmínka o vsi Úhřetice, původně Aurzetitz (Auřetice), pochází z roku 1392 (někdy se uvádí 1394), kdy jako příslušenství rychmburského panství patřila Smilovi Františkovi z Rychmburka a Pardubic. Roku 1558 koupila rychmburské panství rodina Berků z Dubé.

S tímto panstvím byly Úhřetice spojeny až do roku 1586, kdy je Václav Berka z Dubé postoupil své manželce Markétě, rozené Trčkové z Lípy. Ta na jihovýchodním okraji vsi založila rozsáhlý dvůr, jehož součástí byl i zámek, který si nechala postavit pro svůj případný pobyt v Úhřeticích. Zakladatelku má připomínat erb spojený s erbem jejího manžela Václava Berky na stěně obytné budovy dvora. V roce 1656 prodala její dcera, Anna Eusebie, provdaná Harrachová, ves císaři Ferdinandu III. Roku 1718 získal do vlastnictví Úhřetice rod Kinských. Zámek, sloužící jako obydlí správce dvora, v roce 1807 vyhořel a již nebyl obnoven. Patro budovy bylo sneseno a přízemí upraveno na chlévy. Po druhé světové válce objekt sloužil Krajskému semenářskému podniku OSEVA Choceň.

Dnes kromě zmíněného erbu má zámek připomínat jen opěrný pilíř stojící v severozápadní části mnohokrát upravovaných chlévů v severozápadní části dvora. Podle všeho by se měly pozůstatky zámku nacházet v obytné budově v severozápadní části dvora, která není z veřejně přístupných míst téměř vidět.

Více informací o historii a současnosti obce na:

<https://www.uhretice.cz/>



Obecní kaple sv. Václava

2.3. Komunitní život v obci

Obec Úhřetice pořádá, ve spolupráci s SDH Úhřetice a místní TJ různé akce, které přispívají k posilování vzájemných vztahů mezi občany. Mezi tradiční akce pak patří například – Pálení čarodějnic, maškarní plesy, oslava Tří králů spojené s charitou či mikulášská. Obec se snaží aktivně podílet na různorodosti těchto aktivit pro dospělé i děti.

Čarodějnice



Maškarní



Tři králové



Mikuláš



2.4. Infrastruktura obce

Kanalizace a čistička odpadních vod (ČOV):

V obci je kanalizační systém, který lze charakterizovat jako jednotnou kanalizaci DN 300–600 v celkové délce 2 392 m. Kanalizace je v dobrém stavu, plně funkční a má 8 výústí do Kočského potoka. Splaškové vody jsou likvidovány individuálně u nemovitostí především v septicích (80 %) s přepady vyústěnými do kanalizace a v malé míře přímo do Kočského potoka.

Další nemovitosti mají nepropustné jímky na vyvážení (16 %). Několik nemovitostí je vybaveno domovními mikročistírnami s přepady do kanalizace (4 %).

Bezodtokové jímky a kaly ze septiků jsou vyváženy do ČOV Chrudim do vzdálenosti 7 km. Podnik Oseva má vlastní mikročistírnu odpadních vod.

Dne 22. 5. 2012 nabylo právní moci rozhodnutí CR 017133/2012 STO/CL o umístění ČOV a splaškové kanalizace – Úhřetice. Jedná se o liniovou stavbu určenou k odvádění splaškových odpadních vod od jednotlivých objektů v obci Úhřetice a následnému čištění v centrální mechanicko – biologické čistírně odpadních vod s vypouštěním do Novohradky. ČOV je dimenzována na 750 EO (budoucí možnost napojení splaškové kanalizace z Úhřetické Lhoty), je uzavřená, vybavená čistírnou vzduchu. Oddílná splašková kanalizace je gravitační DN 250 mm a DN 300 mm v celkové délce cca 3.516 m, doplněná výtlačnými řady z PE 100 v celkové délce cca 634 m. Trasa kanalizace je určena polohou jednotlivých šachet, trasy výtlačků určují jednotlivé lomové body.

Stoky a výtlačky vedou převážně ve vozovkách místních komunikací nebo ve vozovkách ve správě „Správy a údržby silnic Pardubického kraje“. Stoka podchází Kočský potok. Odtok z ČOV je vyústěn do „Novohradky“, podchází protipovodňovou hráz pomocí protlaku, který bude zatěsněn jílovým těsněním a je ukončen výústním objektem. Revizní šachty jsou betonové, prefabrikované ze skruží prům. 1000 mm.

Stávající jednotná kanalizace bude využívána pro odvádění dešťových vod, zůstane zachováno stávajících 8 výústí do Končského potoka. Na celém zastavěném území obce Úhřetice bude vystavěna nová oddílná splašková kanalizace DN 250 a DN 400 o celkové délce cca 3,5 km. Doplněna bude návrhem čerpacích stanic odpadních vod (z toho 1 x ČS bude v areálu ČOV a 5 x ČS na kanalizační síti). Dále bude vystavěno cca 0,9 km kanalizačních výtlačků.

Čistírna odpadních vod bude navržena na severním okraji obce Úhřetice u komunikace II/340 na pozemku č. 1286/2 v k.ú. Úhřetice.

Vyčištěné odpadní vody z ČOV budou vypouštěny do vodního toku Novohradka, který je v tomto místě dostatečně vodný. Kapacitně je ČOV navržena i pro připojení odpadních vod z obce Úhřetická Lhota. Do doby realizace bude ponechán stávající stav s revizí způsobu vypouštění předčištěných splašků ze septiků a vyvážení bezodtokových jímek.

Veřejný vodovod:

V obci je veřejný vodovod ve vlastnictví a provozu VAK Chrudim a.s. Vodovod je součástí skupinového vodovodu (SV) Chrudim s podzemními vodními zdroji Podlažice (100 l/s) a Markovice (40 l/s) a úpravnou vody Práčov s odběrem vody z Chrudimky (350 l/s). Doprava vody v SV je součástí popisu města Chrudim a Hrochův Týnec, resp. Slatiňany.

Do vlastní obce Úhřetice je voda ze systému SV přivedena přes Dolní Bezděkov a Vejvanovice. Přívodní řad PVC 160 je odbočen z přívaděče DN 300 mezi obcemi Kočí a Hrochův Týnec. Přívaděč je pod tlakem vodojemu Tři Bubny 650 m³ na kótě 302,30 m n. m.. Z Vejvanovic do Úhřetic je veden vodovodní řad PVC 160 v délce 1 875 m na západní okraj obce. Za odbočkou do obce je umístěna redukce tlaku. Vlastní rozvodná síť v obci je PVC 110–160 v celkové délce 1 671 m.

Skupinový vodovod Chrudim je zásoben vodou ze zdrojů Podlažice (100 l/s), Markovice (40 l/s), úpravny vody Práčov na Chrudimce (350 l/s) a je propojen ze zdroji vody na Pardubicku a Hradecku.

Zabezpečení dodávky vody při funkčním dopravním systému je 100%, tedy i pro Úhřetice.

Při kolapsu dopravního systému vody bude do Úhřetic dovážena pitná voda cisternami z podzemního zdroje Podlažice (V8 – 30 l/s) ze vzdálenosti 9 km.

Užitková voda bude odebírána z domovních studní.

Místní komunikace:

Na území obce leží hned několik silnic, a to II/340 (spojující města Vilémov a Dašice), III/34041 (spojující obce Úhřetice a Stíčany), III/34042 (spojující obce Úhřetice a Dvakačovice) a III/34038 (spojující obec Úhřetice s městem Chrudim). Obec má rozsáhlou síť místní komunikace, u kterých se počítá s postupnou rekonstrukcí, po vybudování plánovaného kanalizačního systému. Obsluhu zastavěného území v jádru obce zajišťují místní obslužné komunikace a účelové cesty.

V obci a její blízkosti se nachází autobusové zastávky se spoji:

- 12 (Město Pardubice – obec Tuněchody), autobus jezdí 4x v pracovních dnech.

Na katastrálním území obce se nachází vlaková zastávka, přítomné vlaky obec spojují s městem Chrudim, odkud se občané mohou do vzdálenějších větších měst, jako je Chotěboř, Havlíčkův Brod či Pardubice.

Vzhledem k dostupnosti autobusové a vlakové dopravy, které obec spojují s velkými městy, má obec dobře zajištěnou dopravní obslužnost pro své občany.

Občanská vybavenost:

Obec má, vzhledem k velikosti obce a počtu jejích obyvatel, více jak vyhovující občanskou vybavenost. S ohledem na těsnou blízkost ORP Chrudim, a jí odpovídající občanské vybavenosti, je obec Úhřetice ideálním prostředím pro občany, kteří chtějí skloubit klidné prostředí s kvalitním životem.

V obci se nachází mateřská škola, sbor dobrovolných hasičů, TJ sokol, pošta, knihovna či obecní hospůdka. Na kvalitu soužití obyvatel v obci se zaslouhují spolky, jejichž vznik je obcí podporován, jako například více zmíněná tělovýchovná jednota či sbor dobrovolných hasičů.

Obec Úhřetice je součástí mikroregionu Chrudimsko, jehož základním cílem je další rozvoj měst a obcí, které se stanou členy svazku obcí, a jejich vyrovnání evropským standardům a vývojovým trendům 21. století ve všech oblastech lidského života.

Mateřská škola

V obci Úhřetice se nachází dvoutřídní mateřská škola. Přízemní budova školy je obklopena rozlehlou zahradou s živými vrbovými stavbami, herními prvky, mlhovištěm a dopravním hřištěm. V prostorech je i školní jídelna. Vedení mateřské školy se snaží o neustálé zkvalitňování prostředí a zajištění tak edukativního a zábavného prostředí.



Sbor dobrovolných hasičů Úhřetice

Dne 27.12.1886 byla na prozatímní valné hromadě založena Tělocvičná hasičská jednota Úhřeticko-Vejvanovická, která čítala 25 činných členů. O rok později v roce 1887 vstupuje sbor pod „Župu hasičskou jednotu Chrudimska“. Činnost dále pokračovala a 10.9.1889 vyslal sbor 4 členy do Litomyšle k vítání Jeho Veličenstva Císaře Pána. Počínaje rokem 1895 se stal sbor v Úhřeticích samostatným, protože došlo k zřízení nového hasičského sboru ve Vejvanovicích. Samostatný sbor pokračoval ve své činnosti, účastnil se např. oslav 25 let trvání Sboru dobrovolných hasičů v Hostovicích v roce 1907, v roce 1910 – desetiletého trvání SDH v Bezděkově a téhož roku 30 let trvání SDH v Tuněchodech. Oslavy 25letého trvání sboru v Úhřeticích se konaly společně se sborem Vejvanovickým v roce 1913. Práce sboru byla narušena v roce 1914 vyhlášením mobilizace a první světovou válkou. Činnost byla i v dalších letech ovlivněna trvající válkou. Od roku 1921-1937 se nezachovaly žádné zprávy o činnosti. První protokol sepsaný při schůzi pochází až z roku 1937 v hostinci u Zahradků. Poté přišel rok 1939, okupace a druhá světová válka. Práce hasičů i v těchto obtížných podmínkách pokračovala, v té době nesměla být konána žádná valná schůze. V roce 1956 proběhly oslavy 70 let trvání sboru. V roce 1960 se započalo s výstavbou nové požární zbrojnice, první členská schůze se konala v těchto prostorách 28.11.1964.



V roce 2016 obec Úhřetice se sborem dobrovolných hasičů oslavili 130 let od jeho vzniku.

Podnikatelské subjekty

V obci Úhřetice jsou také podnikatelské subjekty. K 31.12.2023 jsou to následovné:

	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	94	65
Zemědělství, lesnictví, rybářství	13	12
Průmysl celkem	15	12
Stavebnictví	11	7
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	8	3
Informační a komunikační činnosti	1	1
Peněžnictví a pojišťovnictví	3	3
Činnosti v oblasti nemovitostí	12	3
Profesní, vědecké a technické činnosti	11	10
Administrativní a podpůrné činnosti“	1	1
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2	2
Vzdělávání	2	2
Zdravotní a sociální péče	1	1
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	4	1
Ostatní činnosti	5	4

2.5. Hospodářství obce

Zastupitelstvo obce se skládá z 9 členů a vedení obce zastává starostka spolu s jednou místostarostkou.

Samospráva obce:

Vedení obce:	
Starostka obce	Eva Baťková
Místostarostka obce	Ing. Anna Pochobradská

Zastupitelstvo obce:
Ing. Stanislav Valášek
Bc. Ondřej Kopista
Bc. Šárka Portyšová
Ing. Pavel Smetana
František Hromádko
Ing. Věra Součková
MVDr. Luboš Souček

Kontrolní výbor obce:	
Bc. Ondřej Kopista	Předseda výboru
Bc. Šárka Portyšová	Členka
MVDr. Luboš Souček	Člen

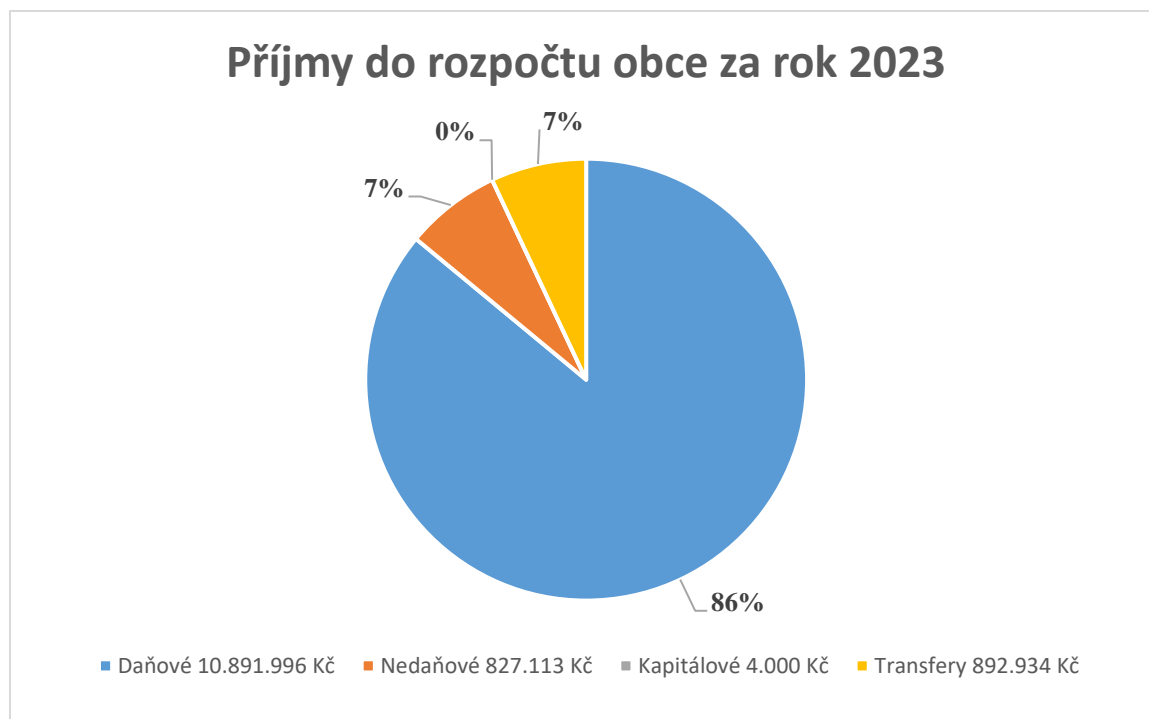
Finanční výbor obce:	
Ing. Stanislav Valášek	Předseda výboru
Ing. Věra Součková	Člen
Ing. Pavel Smetana	Člen

Obecně závazné vyhlášky jsou vyvěšeny na oficiální stránce obecního úřadu Úhřetic:

<https://www.uhretice.cz/uredni-deska-a12>

Rozpočet obce:

Obec Úhřetice v roce 2023 hospodařila s přebytkovým rozpočtem ve výši 12.616.043, - Kč. Rozpočet obce se skládal z příjmů daňových (10.891.996, - Kč), nedaňových (827.113, - Kč), kapitálových (4.000, - Kč) a přijatých transferů (892.934, - Kč).



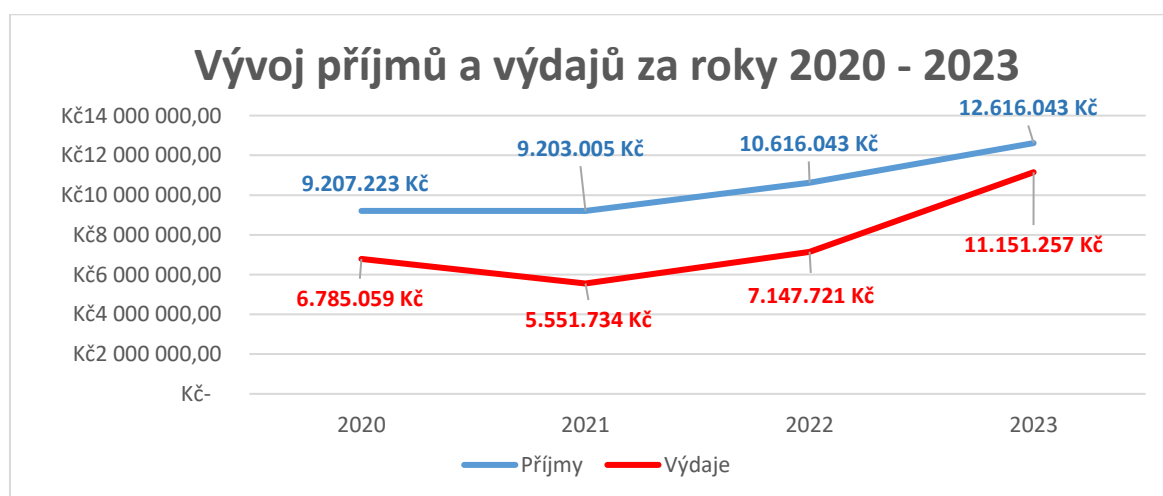
Obec ze svého rozpočtu v roce 2023 vydala své prostředky především na posílení obecní infrastruktury, a to následovně:

Výdaje na rok 2023:

Vnitřní obchod	60 000,00 Kč
Silnice	3 190 310,59 Kč
Dopravní obslužnost veřejnými službami – linková	189 622,00 Kč
Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	721 655,71 Kč
Mateřské školy	850 909,00 Kč
Činnosti knihovnické	6 800,00 Kč
Ostatní záležitosti kultury	363 861,03 Kč
Rozhlas a televize	37 164,00 Kč
Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	131 992,00 Kč
Sportovní zařízení ve vlastnictví obce	169 522,51 Kč
Ostatní sportovní činnost	35 000,00 Kč
Nebytové hospodářství	6 314,34 Kč
Veřejné osvětlení	95 373,85 Kč

Strategický rozvojový plán obce Úhřetice

Komunální služby a územní rozvoj jinde nezařazené	13 419,00 Kč
Sběr a svoz nebezpečných odpadů	9 773,00 Kč
Sběr a svoz komunálních odpadů	346 311,00 Kč
Sběr a svoz ost. odpadů jiných než nebezp. a komun.	160 784,00 Kč
Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	61 948,00 Kč
Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	2 204 304,90 Kč
Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální prevence	3 000,00 Kč
Požární ochrana – dobrovolná část	231 239,60 Kč
Zastupitelstva obcí	880 046,00 Kč
Volba prezidenta republiky	38 600,00 Kč
Činnost místní správy	970 818,74 Kč
Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	24 476,70 Kč
Pojištění funkčně nespécifikované	66 739,00 Kč
Ostatní finanční operace	271 700,00 Kč
Finanční vypořádání	5 794,00 Kč
Ostatní činnosti jinde nezařazené	3 777,88 Kč
Vnitřní obchod	60 000,00 Kč
Výdaje celkem	10 172 831,00 Kč



*Výše příjmů a výdajů je zaokrouhlena na celá čísla nahoru.

Obec Úhřetice se již několik let snaží udržet přebytkový rozpočet, což je jasným důkazem dobrého hospodaření s penězi zastupitelstvem obce. Obec se snaží získávat finanční prostředky z dotačních fondů, které pomáhají ke zkvalitnění života v obci a posílení obecní infrastruktury. Obec je tedy schopna financovat případné spoluúčasti dané dotačními fondy.

Soustava informativních a monitorujících ukazatelů (SIMU):

Monitoring hospodaření obcí je založen na sledování soustavy informativních a monitorujících ukazatelů (SIMU) u jednotlivých obcí a jimi zřízených příspěvkových organizací, přičemž za zásadní ukazatele jsou považovány ukazatel celkové likvidity a ukazatel podílu cizích zdrojů k celkovým aktivům. Výsledky obce Úhřetice za roky 2019–2022 jsou následující:

Informační ukazatel	Rok 2019	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022
Počet obyvatel obce	485	485	487	491
Příjem celkem (po konsolidaci)	8 678 734 Kč	9 207 223 Kč	9 203 005 Kč	10 616 043 Kč
Úroky	35 710 Kč	30 976 Kč	26 063 Kč	21 241 Kč
Uhrazené splátky dluhopisů a půjčených prostředků	540 552 Kč	540 552 Kč	540 552 Kč	540 552 Kč
Dluhová služba celkem	576 262 Kč	571 528 Kč	566 615 Kč	561 793 Kč
Ukazatel Dluhové služby	6,64 %	6,21 %	6,16 %	5,29 %
Aktiva celkem	215 789 606 Kč	219 628 651 Kč	223 823 562 Kč	197 921 674 Kč
Cizí zdroje	4 567 807 Kč	3 634 087 Kč	3 084 934 Kč	2 790 519 Kč
Stav na bankovních účtech celkem	1 946 738 Kč	3 819 447 Kč	6 937 852 Kč	9 873 699 Kč
Úvěry a komunální dluhopisy	3 712 231 Kč	3 171 679 Kč	2 631 127 Kč	2 090 575 Kč
PNFV a ostatní dluhy	0 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Zadluženost	3 712 231 Kč	3 171 679 Kč	2 631 127 Kč	2 090 575 Kč
Podíl zadluženosti na cizích zdrojích	81,27 %	87,28 %	85,29 %	75,00 %
Oběžná aktiva	2 139 783 Kč	4 040 873 Kč	7 126 069 Kč	10 291 350 Kč
Krátkodobé závazky	855 576 Kč	462 408 Kč	453 807 Kč	699 944 Kč
Monitorující ukazatel				
Podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům	2,12 %	1,65 %	1,38 %	1,79 %
Celková likvidita	2,5	8,74	15,70	7,29

SIMU se vypočítává z předložených finančních a účetních výkazů a vyhodnocuje výsledky výpočtu. Obec, jejichž ukazatel celkové likvidity je k 31.12. daného roku v intervalu $<0; 1>$ a zároveň podíl cizích zdrojů k celkovým aktivům vyšší než 25 %, jsou osloveny dopisem ministra financí a požádány o zdůvodnění tohoto stavu a o stanovisko zastupitelstva dané obce.

V tomto ohledu obec splňuje podmínky finančního zdraví, protože v každém výše uvedeném roce obec, alespoň v jednom bodě, splňuje dané podmínky v rámci hospodaření.

2.6. SWOT analýza

Analýza silných a slabých stránek je standardní metodou strategického řízení subjektu (firmy, obce, neziskové organizace i sportovního klubu). Vychází z rozpoznání vnitřních slabých a silných stránek (předností daného subjektu) i z pochopení vnějších příležitostí a hrozeb, kterým musí v současné době i v nejbližší budoucnosti pravděpodobně čelit. Základní myšlenka vychází z rozdělení vnitřních faktorů na silné a slabé stránky a z rozdělení vnějších faktorů na příležitosti a hrozby. Tudíž i my jsme SWOT analýzu zvolili jako vhodnou metodu k poznání kritických oblastí obce, které bude potřeba řešit.

Metoda má své opodstatnění z následujících důvodů:

- je obecně známá, informace o situaci v organizaci členěné podle SWOT jsou jasné a přehledné;
- není příliš náročná na čas spojený se sběrem dat;
- metoda se sice jeví jako příliš statická, ale v současných podmínkách obce (údaje, jež jsou k dispozici) nebylo možné jinou analýzu použít.

Strategický rozvojový plán obce Úhřetice

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> • Obec položená ve velice dobré krajině v blízkosti ORP Chrudim • Poloha blízko významných dopravních tahů • Dostupnost do města Pardubice cca 15 min. jízdy autem; 60-70 min. jízdy autobusu/vlakem • Úzká spolupráce stávajících zastupitelů a jejich ochota řešit stávající problémy • Zlepšování řízení obce • Dostupné způsoby informování obyvatel – webové stránky obce • Snaha zlepšovat občanskou vybavenost, technickou infrastrukturu i přírodní bohatství v obci • Dobré hospodaření s rozpočtem obce 	<ul style="list-style-type: none"> • I přes praktičnost hlavních tahů na okolní města jejich přítomnost navyšují hluk a znečištění v obci. • V současné době není vybudovaný systém splaškové kanalizace a ČOV. Obec plánuje její výstavbu v roce 2025.
Příležitosti	Hrozby
<ul style="list-style-type: none"> • Rekonstrukce veřejného prostranství pro občany obce • Revitalizace současné zeleně a budování nové, především obnova původní odrůdy jabloní syrečka úhřetického. • Rekonstrukce místních komunikací a polních cest • Zvyšování bezpečnosti v obci pomocí budování nových chodníků a jejich údržby • Zkvalitňování občanské vybavenosti • Zvyšování atraktivity obce • Využití dotačních fondů • Vytváření rezerv, díky dobrému hospodaření s rozpočtem obce • Vybudování splaškové kanalizace a ČOV • Udržitelnost třídění a svozu odpadu 	<ul style="list-style-type: none"> • Nezískání dostatku grantových finančních prostředků, což povede k neuskutečnění plánovaných akcí • Předpoklad nižšího výběru daní, který může vést ke snižování financí obcím • Trvalé stížnosti a jejich neřešení; nečinnost OÚ • Nespokojenost a nezájem občanů při vytváření lepšího prostředí v obci i jejím blízkém okolí, pomalé a nedostatečné sdělování informací a šíření nepodložených fám • Občané se nepřihlásí k trvalému pobytu, což znamená pro obec výrazné finanční ztráty • Ztráta důvěry v řídicí strukturu obce • Zkreslování situací a skutečností • Zvyšující se byrokracie ve státní správě, která se musí nutně odrazit v nepřiměřené byrokracii v obci • Neochota občanů plnit zákonem dané povinnosti (platby za svoz odpadu, poplatky za psy apod.)

Strategický rozvojový plán obce Úhřetice

K tomu, aby se příležitosti mohly přeměnit do podoby cílů a jejich následné realizace je potřeba získat co nejširší základnu občanů a k tomu zaměřit i činnost zastupitelů a ostatních sdružení (spolků) v obci. K tomuto je potřeba především, a kromě jiného mít neustále na paměti:

- Přístup k novým poznatkům (zejména o grantech a dotacích, ale i nových zákonech dalších předpisech, které ovlivňují práci zastupitelů a dění v obci), neustálé vzdělávání a dotahování věcí do zdárného konce
- Aktivní řízení, nebát se vystupovat rozhodně, pokud je to v zájmu VŠECH občanů obce
- Převádění zbývajících rezerv
- Upevňování povědomí o činnosti OÚ u občanů
- Odpovědnost jednotlivců (zastupitelů a dalších osob, podílejících se na rozvoji obce)
- Společenský život, kulturní a sportovní setkávání
- Analýza stavu – hodnocení průběhu a stavu jednotlivých akcí

3. Rozvojový plán – seznam projektů

Základní priority obce Úhřetice:

Priorita č. 1 – Technická infrastruktura

Priorita č. 2 – Občanská vybavenost

Priorita č. 3 – Místní komunikace a bezpečnost v obci

Priorita č. 4 – Zeleň v obci

3.1. Priorita č. 1 – Technická infrastruktura

3.1.1. Splašková kanalizace a ČOV	
Období realizace:	2025
Popis projektu:	Vybudování nového systému splaškové kanalizace a čističky odpadních vod v obci.
Financování:	a) Z operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce. b) Ze státního fondu životního prostředí (SFŽP) + spolufinancování obce.

3.2. Priorita č. 2 – Občanská vybavenost

3.2.1. Dětské hřiště	
Období realizace:	2024
Popis projektu:	Rekonstrukce a dovybavení novými herními prvky dětského hřiště u bytovek.
Financování:	Z programu obnovy venkova (POV) Pardubického kraje + spolufinancování obce.

3.2.2. Multifunkční objekt	
Období realizace:	2025
Popis projektu:	Dovybavení sportovních a dětských herních prvků v lokalitě u multifunkčního objektu.
Financování:	Z programu obnovy venkova (POV) Pardubického kraje + spolufinancování obce.

3.2.3. Školní kuchyně	
Období realizace:	2025–2026
Popis projektu:	Rekonstrukce kuchyně mateřské školy
Financování:	a) Z programu obnovy venkova (POV) Pardubického kraje + spolufinancování obce. b) Z národního programu Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) + spolufinancování obce. c) Za podpory MAS Chrudimsko + spolufinancování obce.

3.2.4. Komunální odpad	
Období realizace:	2025-2030
Popis projektu:	Zajištění udržitelnosti stavu třídění a svozu komunálního odpadu.
Financování:	a) Z programu obnovy venkova (POV) Pardubického kraje + spolufinancování obce. b) Z operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce.

3.3. Priorita č. 3 – Místní komunikace a bezpečnost v obci

3.3.1. Vybudování chodníku	
Období realizace:	2024
Popis projektu:	Vybudování chodníku směrem Úhřetice – Vejvanovice (od křížku po kovošrot Veran) a tím zajištění navýšení bezpečnosti v obci
Financování:	Z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) + spolufinancování obce.

3.3.2. Polní cesta	
Období realizace:	2025-2030
Popis projektu:	II. etapa rekonstrukce polní cesty k lípě.
Financování:	a) Za podpory MAS Chrudimsko + spolufinancování obce. b) Dle možností vypsanych dotačních titulů

3.4. Priorita č. 4 – Zeleň v obci

3.4.1. Náves	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Návrat a návrh nové venkovské návsi, zajištění přístupu na zelené plochy.
Financování:	a) Z programu Ministerstva životního prostředí (MŽP) + spolufinancování obce.
	b) Z operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce.

3.4.2. Staré cesty	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Obnova starých cest včetně revitalizace zeleně
Financování:	a) Z programu Ministerstva životního prostředí (MŽP) + spolufinancování obce.
	b) Z operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce.

3.4.3. Úhřetický les	
Období realizace:	2025–2030
Popis projektu:	Obnova a zlepšení stavu tůněk v lokalitě úhřetického lesa
Financování:	a) Z programu Ministerstva životního prostředí (MŽP) + spolufinancování obce.
	b) Z operačního programu životního prostředí (OPŽP) + spolufinancování obce.

Zastupitelstvo obce usilovně pracuje na sestavování a plnění obecních priorit, které si dávají za cíl zkvalitňovat život v obci. Všeobecně se počítá s dalším nárůstem prioritních oblastí a aktualizací tohoto strategického rozvojového plánu. Zastupitelstvo obce je seznámeno s možnostmi získávání dotací ze strukturálních a národních fondů a věří, že je obec Úhřetice schopna tyto možnosti využít.

Strategický rozvojový plán obce Úhřetice

Strategický rozvojový plán obce Úhřetice

byl schválen zastupitelstvem obce dne.....

.....

Eva Bařková
Starostka obce Úhřetice