

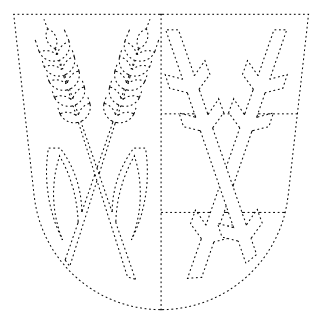
**Legenda**  
 řešené území  
 uliční čára  
 hranice stavebního bloku

**gogolák + grasse**  
 Jaurisova 514/4, 140 00 Praha 4

Ing. arch. Ivan Gogolák  
 Ing. arch. Lukáš Grasse

**Dopravní infrastruktura**  
 Ing. Petr Staněk

**Technická infrastruktura**  
 Ing. Petr Hrdlička



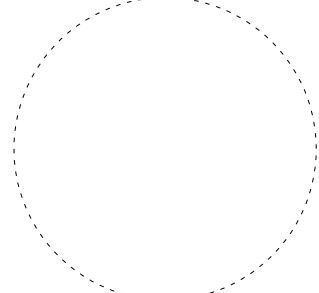
**Obecní úřad Úhřetice**  
 Úhřetice 36,  
 538 32 Úhřetice  
 pověřená úřední osoba pořizovatele:  
 Ing. Milena Jakeschová

Změna č. 1 regulačního plánu  
**UHŘETICE ZÁPAD**

Výkres širších vztahů

Návrh k projednání

Ing. arch. Lukáš Grasse, ČKA 4642



**II.b**  
 číslo výkresu 12 datum 2025 A3  
 měřítko formát 420/297 mm  
 1:5 000

**LEGENDA:**

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVA

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK		
		Hranice řešeného území
		Hranice zastavěného území k 7. 5. 2021
		Hranice zastavitelných ploch (Z)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM VYUŽITÍM ÚZEMÍ		
BH		Plochy bydlení - v bytových domech
BV	BV	Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
SV	SV	Plochy smíšené obytné - venkovské
OV		Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OS	(OS)	Plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
RI	RI	Plochy rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci
	TI	Plochy technické infrastruktury - inženýrské sítě
VL	VL	Plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VD	VD	Plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
VX		Plochy výroby a skladování - zemědělská malovýroba
ZS		Plochy zeleně - soukromá a vyhrazená
ZO	ZO	Plochy zeleně - ochranná a izolační
ZV		Plochy zeleně - na veřejných prostranstvích
PV		Plochy veřejných prostranství
DS		Plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ		Dopravní infrastruktura - drážní
W		Plochy vodní a vodohospodářské
NZ		Plochy zemědělské
NP		Plochy přírodní
NL		Plochy lesní
NT		Plochy těžby nerostů - nezastavitelné

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ, OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ	
	Regionální biocentrum
	Regionální biokoridor
	Lokální biocentrum
	Lokální biokoridor
	Interakční prvky
	Natura 2000 - EVL
	Plochy PUPFL
	Pásmo 50 m od hranice PUPFL
	Chráněná ložisková území
	Dobývací prostor
	Ložisko nerostných surovin
	Ochranné pásmo silnice
	Ochranné pásmo železnice
	Ochranné pásmo elektrovedení
	Bezpečnostní pásmo plynovodů
	Záplavové území aktivní zóna
	Záplavové území Q100
	Území zvláštní povodně pod vodním dílem
	Protipovodňová hrázka
	Ochranné pásmo vodního zdroje II.b stupně
	Ochranné pásmo letiště Chručim
	Ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení
	Zóna havarijního plánování
	Nemovitá kulturní památka (archeologická)
	Památka místního významu
	Stezka pro pěší / cyklisty

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, OPATŘENÍ A ASANACE	
VU1	Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK 1342
VU2	Založení prvků územního systému ekologické stability - RBK 1346
VT1	Technická infrastruktura - energetika - koridor nadzemního elektrického vedení 2 x 110 kV
VT2	Technická infrastruktura - energetika - vlnití vedení 400 kV Týnec - Krasikov (dle ZÚR)
VT3	Technická infrastruktura - vodní hospodářství - ČOV

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY	
	Vodovodní řady
	Nadzemní elektrické vedení VN 35 kV
	Nadzemní elektrické vedení VVN 110 kV
	Nadzemní elektrické vedení ZVN 400 kV
	Koridor nadzemního elektrického vedení 2 x 110 kV
	Koridor nadzemního elektrického vedení 400 kV Týnec - Krasikov
	Trafostanice
	STL plynovod
	VTL plynovod DN 100
	Regulační stanice VTL plynovodu
	Komunikační vedení
	Komunikační zařízení
	Čistírna odpadních vod